

Załącznik nr ...
do Protokołu Nr
z sesji Rady Miejskiej w Kwidzynie
z dnia 22.02.2018 r.

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Kwidzynie
z dnia 22 lutego 2018 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„OBSZAR STAREGO MIASTA” w Kwidzynie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, zm. Dz.U. z 2017 r. poz. 2232, Dz.U. z 2018 r. poz. 130) oraz na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073, zm. Dz.U. z 2017 r. poz. 1566) Rada Miejska w Kwidzynie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obszar Starego Miasta” w Kwidzynie.
2. Granicę północną terenu, o którym mowa w ust. 1 stanowi granica działki 32/1, ul. Żwirki i Wigury oraz fragment ul. Zamkowa Góra, granicę wschodnią stanowi granica obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obszar Śródmiejski” w Kwidzynie, granicę południową stanowi ul. Górna oraz ul. Wiślana, zaś granicę zachodnią stanowi granica miasta Kwidzyna z Gminą Kwidzyn.
3. W granicach terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia niniejszego planu obowiązują cztery miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:
 - 1) „Stare Miasto” w Kwidzynie, uchwalony przez Radę Miejską w Kwidzynie uchwałą Nr LV/389/98 z dnia 9 czerwca 1998 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego Nr 20 poz. 141 z dnia 8 września 1998 r.,
 - 2) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto” w Kwidzynie - fragment położony przy ulicy Braterstwa Narodów i ulicy Błogosławionej Doroty, uchwalona przez Radę Miejską w Kwidzynie uchwałą Nr XXIV/197/04 z dnia 30 września 2004 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 158 poz. 3317 z dnia 17 grudnia 2004 r.,
 - 3) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto” w rejonie dawnego Pałacu Regencji, uchwalona przez Radę Miejską w Kwidzynie uchwałą Nr XXIII/137/08 z dnia 25 września 2008 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 42 poz. 788 z dnia 23 marca 2009 r.,
 - 4) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto” w rejonie ul. Targowej i Batalionów Chłopskich w Kwidzynie uchwalona przez Radę Miejską w Kwidzynie uchwałą Nr XLI/242/10 z dnia 27 maja 2010 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 2 lipca 2010 r. Nr 91 poz. 1738.
4. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), wejście w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obszar Starego Miasta” w Kwidzynie spowoduje utratę mocy obowiązującej miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymienionych w ust. 3 niniejszej uchwały.
5. Teren objęty sporządzaniem planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 20,2 ha.
6. Na terenie objętym sporządzaniem planu przewiduje się m.in. funkcje mieszkaniowe, usługowe, zieleni, komunikacji i infrastruktury technicznej.

§ 2.

Plan musi spełniać wymogi zawarte w art. 15 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Granice obszaru objętego planem określono na Załączniku do niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kwidzyna.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kwidzynie przy ul. Warszawskiej 19.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.