

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą obejmuje się teren o powierzchni ok. 38,9 ha, którego granicę północną stanowi ul. Chopina, granicę wschodnią stanowi ul. Grunwaldzka oraz tereny kolejowe, granicę południową stanowi ul. Grudziądzka i ul. 11. Listopada, zaś granicę zachodnią stanowi ul. Hallera.

Na terenie objętym niniejszą uchwałą nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w terenie stanowi kontynuację realizacji polityki przestrzennej miasta polegającej na sukcesywnym pokrywaniu planami miejscowymi terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, co jest zgodne z ustaleniami przyjętymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kwidzyna uchwalonym uchwałą Nr XXXVII/222/10 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 28 stycznia 2010r., zmienioną uchwałą Nr XXXIV/226/13 Rady Miejskiej z dnia 28 listopada 2013r.